



**Ausgabe 09/2022**

## Pflegeprogramm zur Übertragung der Miteigentumsanteile in die Wohnungsstammdaten

Die Stammdaten Wohnungen wurden um das Feld der Miteigentumsanteile erweitert.

Wohnungen / Flächen / Einheiten anzeigen Nr.: 2001-0001 CAMPUS FICHTENHAIN 71, EG LINK

Wohnung: 2001-0001    CAMPUS FICHTENHAIN 71, EG | Geb./Eingang: Campus Fichtenhain / 71  
Lage: EG Links    Einh.-Typ: 2ZB2 ZKDB mit Balkon

SB: AN BJ: 2021  
Montag, 13.09.21  
Firma: TJ KW37

Eigenschaften:  
Wohnung: Ja    Vw-Art: WEG  
Gewerbe: Nein    **MEA: 0,000**    Bemerkung / Wichtige Information  
Teileigentum: Nein    Fläche-m²: 120,00  
MwSt optiert:  
gefördert:    Garage: G1  
Mittel getilgt:    Stellplatz: S1  
Bindung bis:

Allgemein    Korrespondenz    Archiv    Vorgänge/ Akten    Handwerkeraufträge

WEG Eigentümer -eigegenutzt-    PKTO: 100101  
01.01.13 -    MÖLDERS, HEINZ

Gilt ab	Bezeichnung	Netto	Brutto
01.01.2021	Hausgeld	310,00	310,00
Gesamtsumme monatlich:		310,00	310,00

Befehl:

Suche  
Z.I.S.  
Drucke  
PFkt.  
Pegs.-Kto  
Info  
W.Soll  
Vschl.  
FoBl  
Bemerkung  
Zähler

Damit bereits bestehende Wohnungen nicht einzeln händisch nachgepflegt werden müssen, haben Sie die Möglichkeit, dies über das Pflegeprogramm „Vw-Art und m<sup>2</sup> pflegen“ zentral zu erledigen. Voraussetzung hierfür ist das Bestehen eines Verteilerschlüssels, welcher die Miteigentumsanteile bereits beinhaltet.

Das Pflegeprogram finden Sie unter: <System – Daten-Pflege – Wohnungen – Vw-Art und m<sup>2</sup> pflegen>



# Uptodate

Der Newsletter rund um die intelligente Software für die Wohnungswirtschaft

Vw-Art und m<sup>2</sup> pflegen

Mit diesem Programm können Sie wahlweise die Vw-Art und die Basis m<sup>2</sup> aus dem Vschl.(m<sup>2</sup>) in die Wohnungen einpflegen oder die m<sup>2</sup> aus der Wohnung in den Verteilerschlüssel der Wohnung und des Objekts übertragen !

Vschl >> Whg     Whg >> VSchl

Objekt-Nr von:     Wohnungs-Nr von:   
Objekt-Nr bis:     Wohnungs-Nr bis:

Vw-Art:   
BJ:

Vschl. für m<sup>2</sup>:

MEA  Miteigentumsanteile Objekt

  

Wählen Sie die Option „VSchl >> Whg“. Tragen Sie die Objektnummer, das Buchungsjahr sowie den entsprechenden Verteilerschlüssel ein, aus dem die Daten in die Wohnung übertragen werden sollen, und drücken den Button „Start“. Die Daten aus dem Verteilerschlüssel sind nun in den Stammdaten Wohnungen hinterlegt.

Haben Sie Fragen? Rufen Sie uns an, wir sind gerne für Sie da: 02151-5370631

Mit freundlichen Grüßen  
Ihr HausPerfekt Team